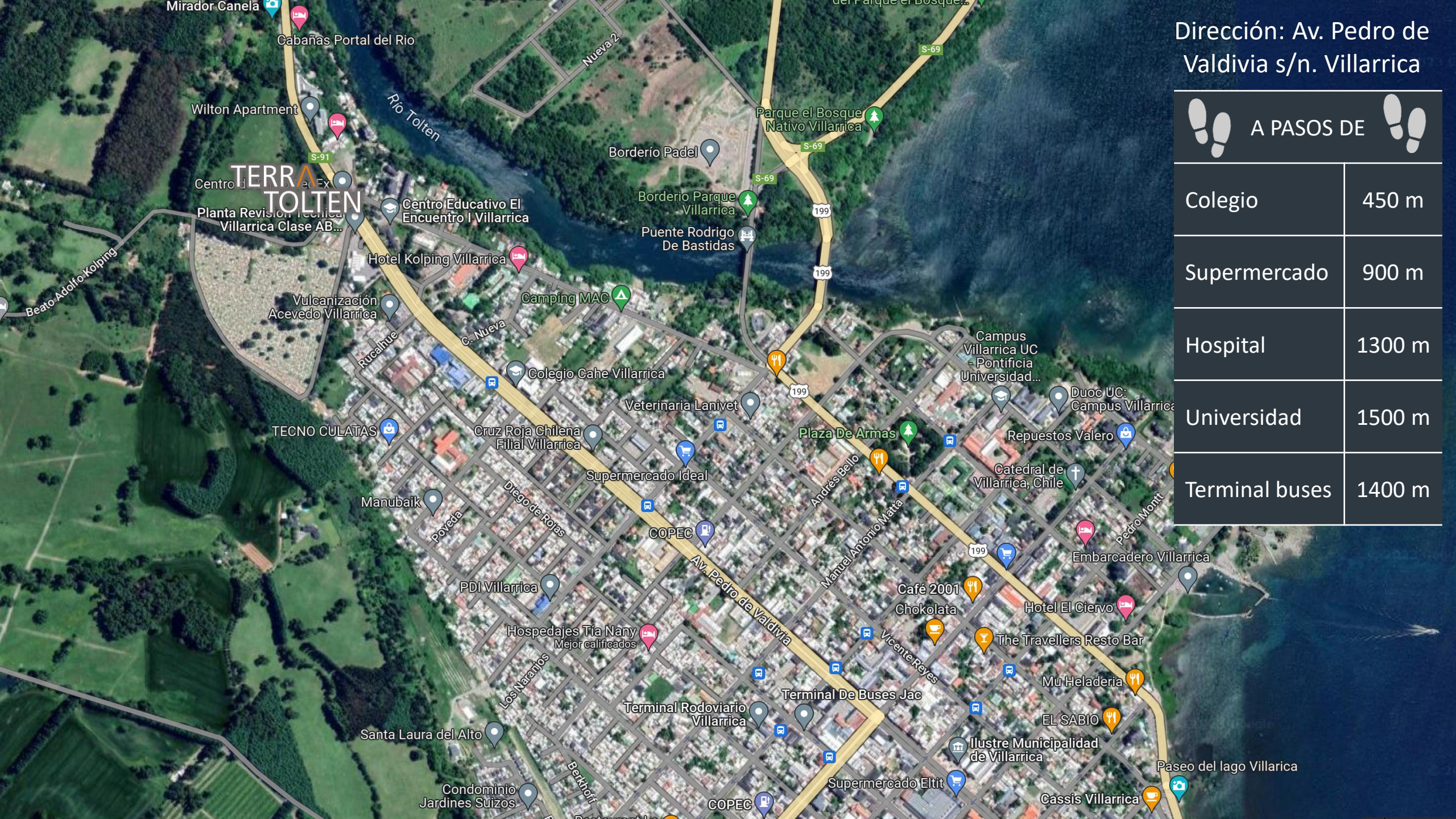


# TERRA TOLTEN





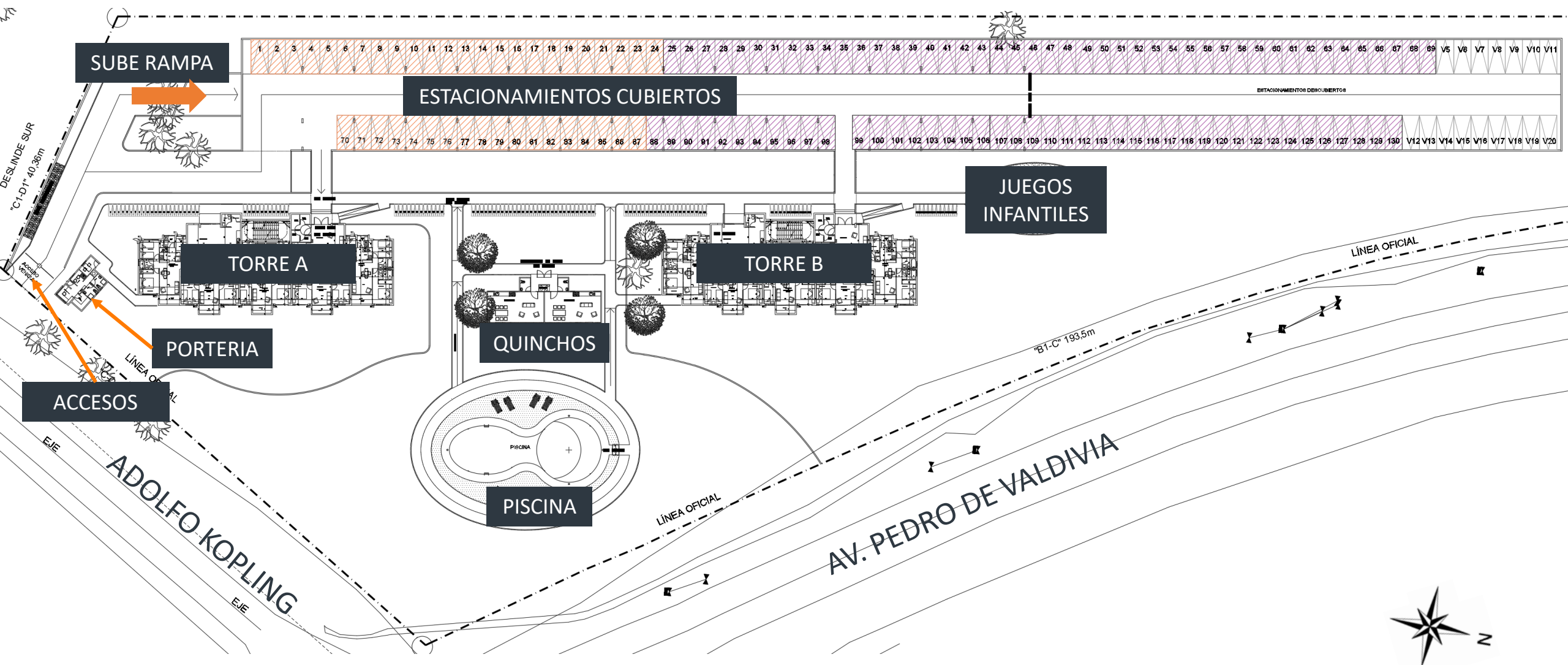
Dirección: Av. Pedro de Valdivia s/n. Villarrica

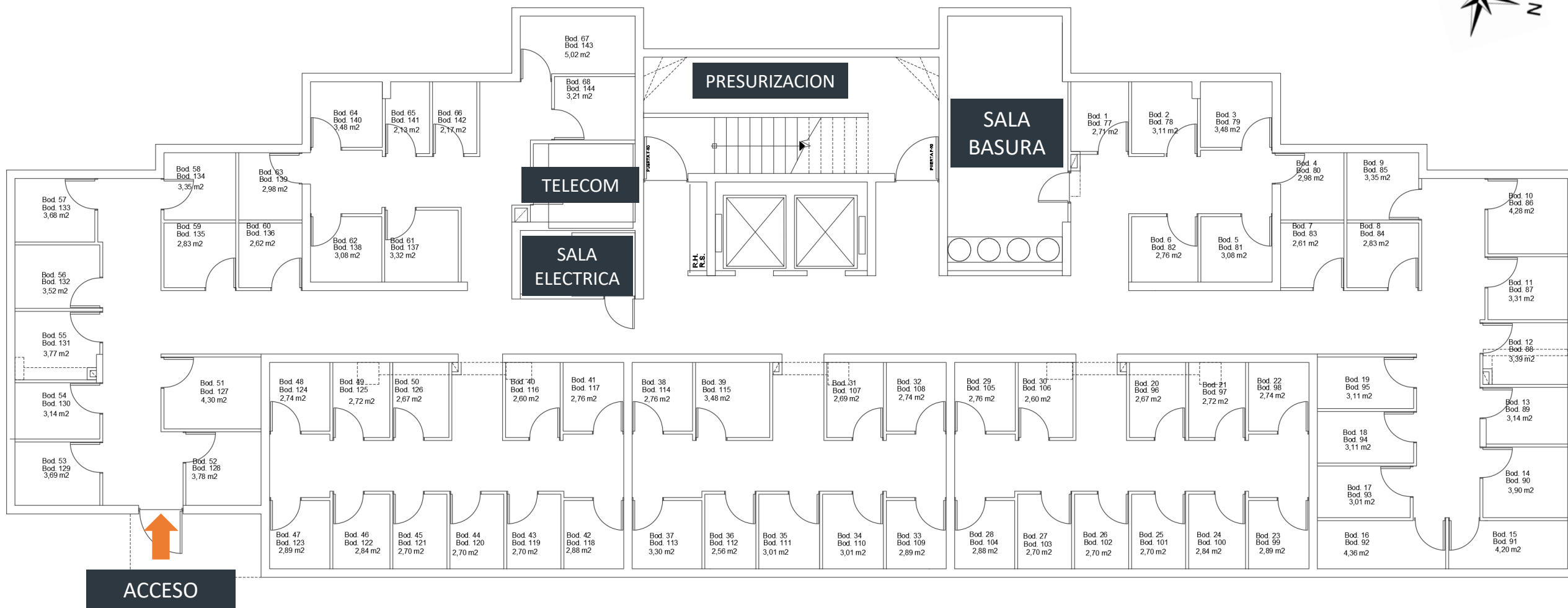
|                |        |
|----------------|--------|
| A PASOS DE     |        |
| Colegio        | 450 m  |
| Supermercado   | 900 m  |
| Hospital       | 1300 m |
| Universidad    | 1500 m |
| Terminal buses | 1400 m |

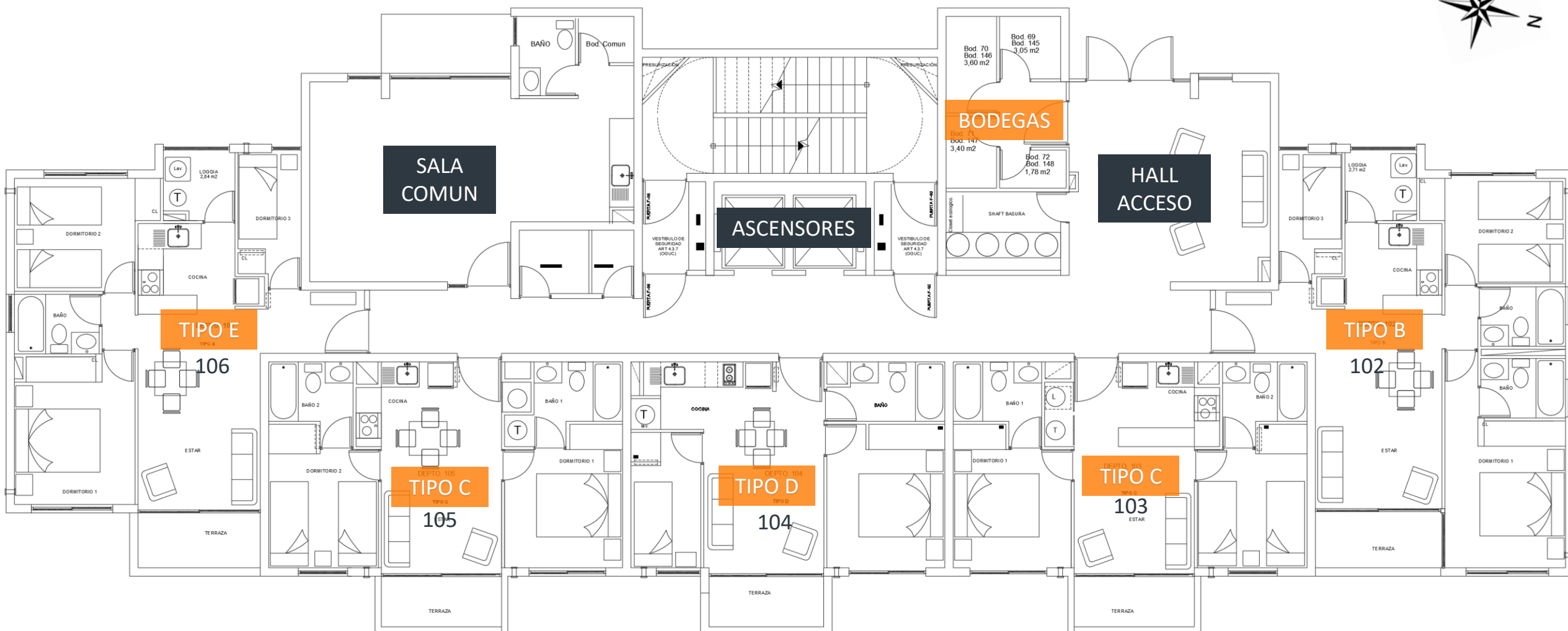


|                                    |           |
|------------------------------------|-----------|
| N° Pisos                           | 15        |
| Edificios                          | 2         |
| Superficie total (m <sup>2</sup> ) | 15.402,44 |
| Departamentos                      | 204       |
| Estacionamientos<br>Techados       | SI        |
| Estacionamientos<br>Vendibles      | 210       |
| Bodegas                            | 140       |

## EMPLAZAMIENTO







# PLANTAS

## PISO 2

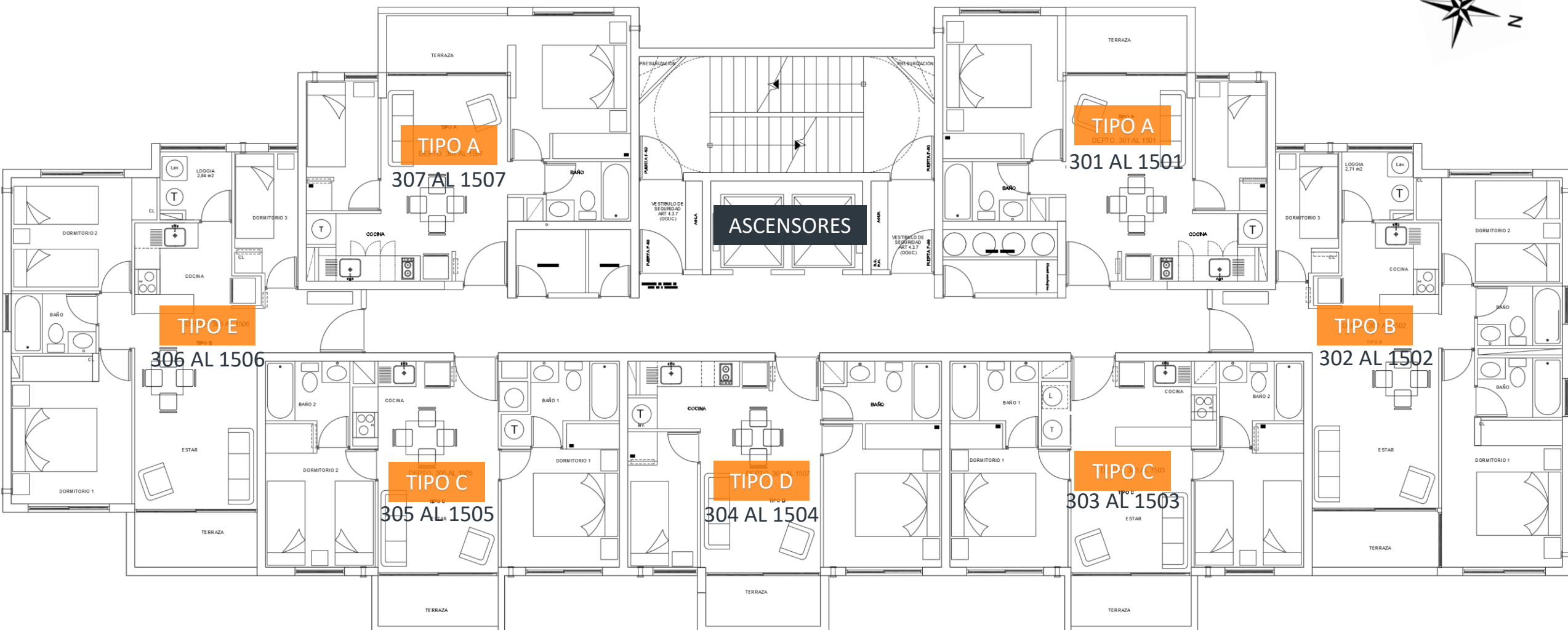
TERRA  
TOLTEN

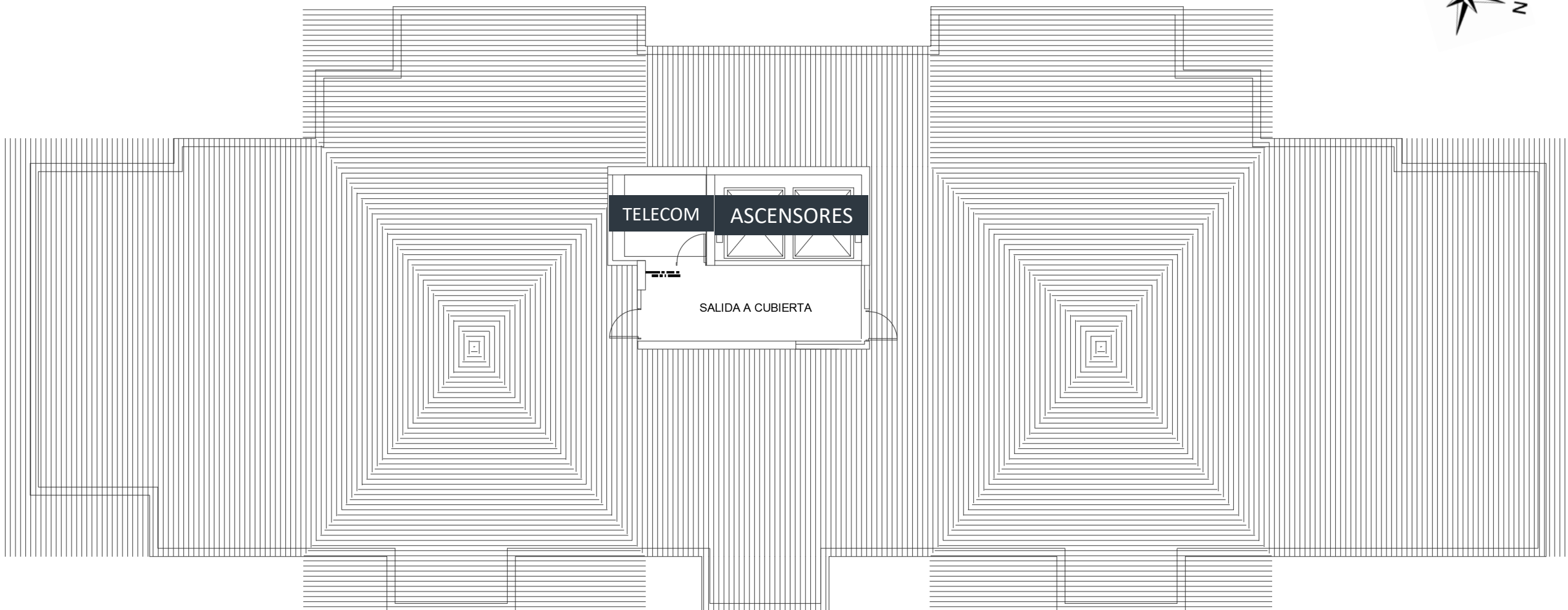


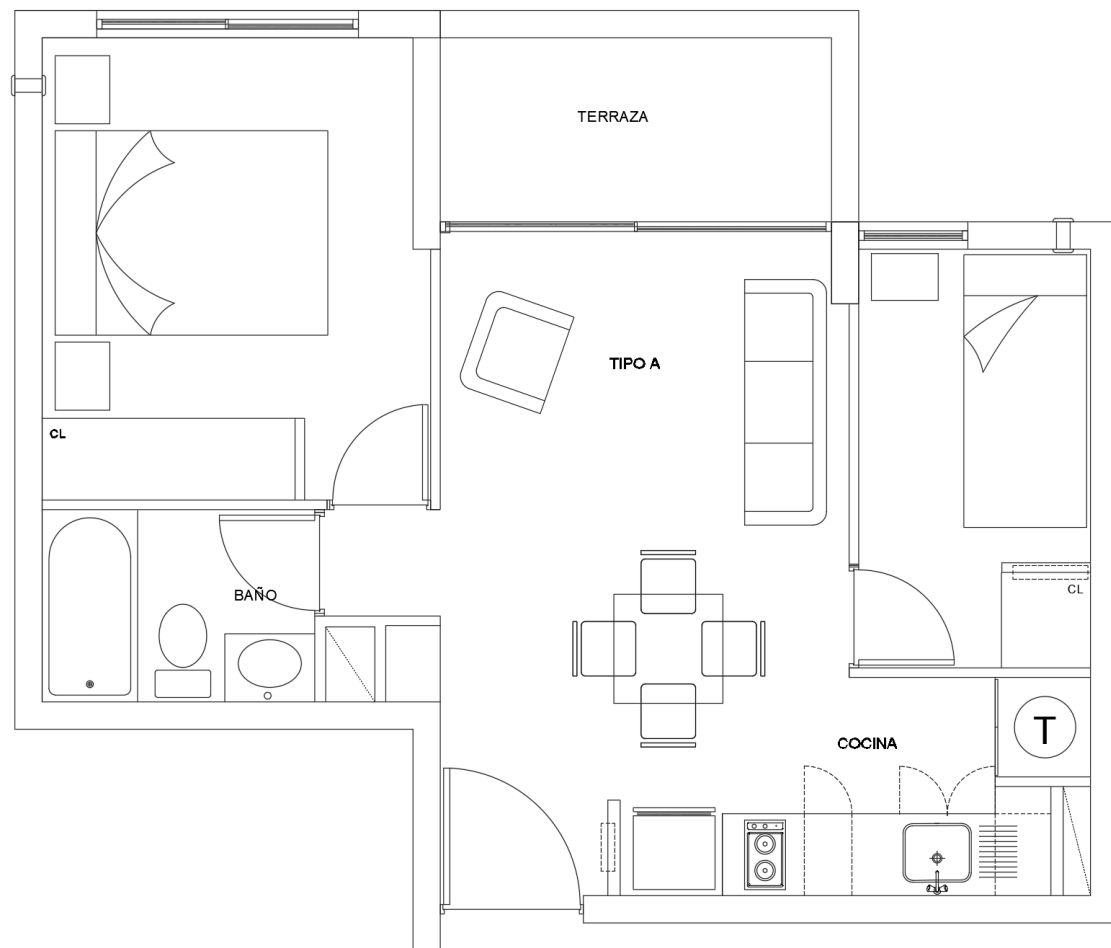
# PLANTAS

PISOS 3 AL 15

TERRA  
TOLTEN





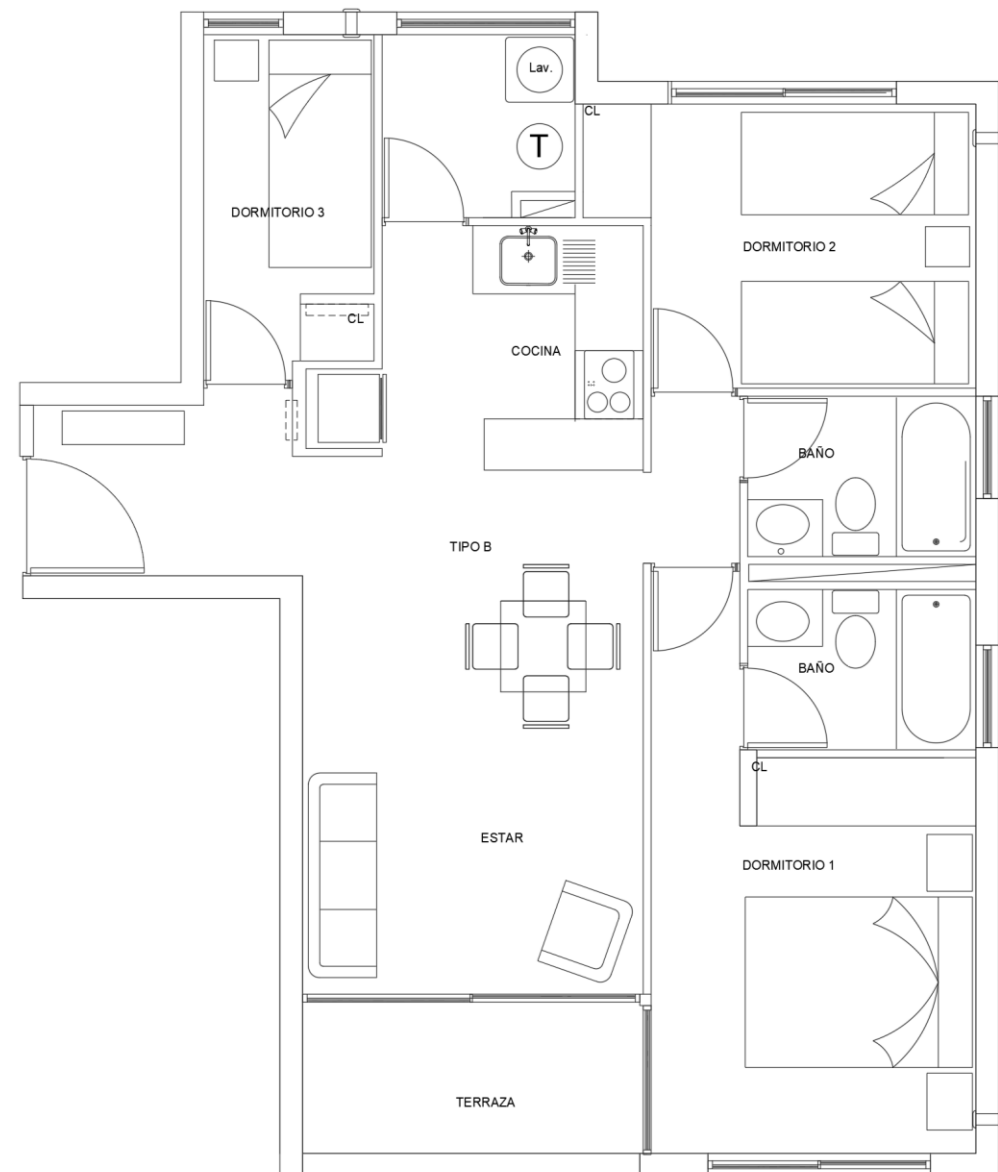


**TIPOLOGÍA - A**  
**2D+1B (27) LINEAS 1 Y 7**

|                         |                            |
|-------------------------|----------------------------|
| Superficie Depto.       | 40,58 m <sup>2</sup>       |
| Superficie Terraza      | 4,75 m <sup>2</sup>        |
| <b>Superficie Total</b> | <b>45,33 m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios             | 2                          |
| Baños                   | 1                          |

## TIPOLOGIAS

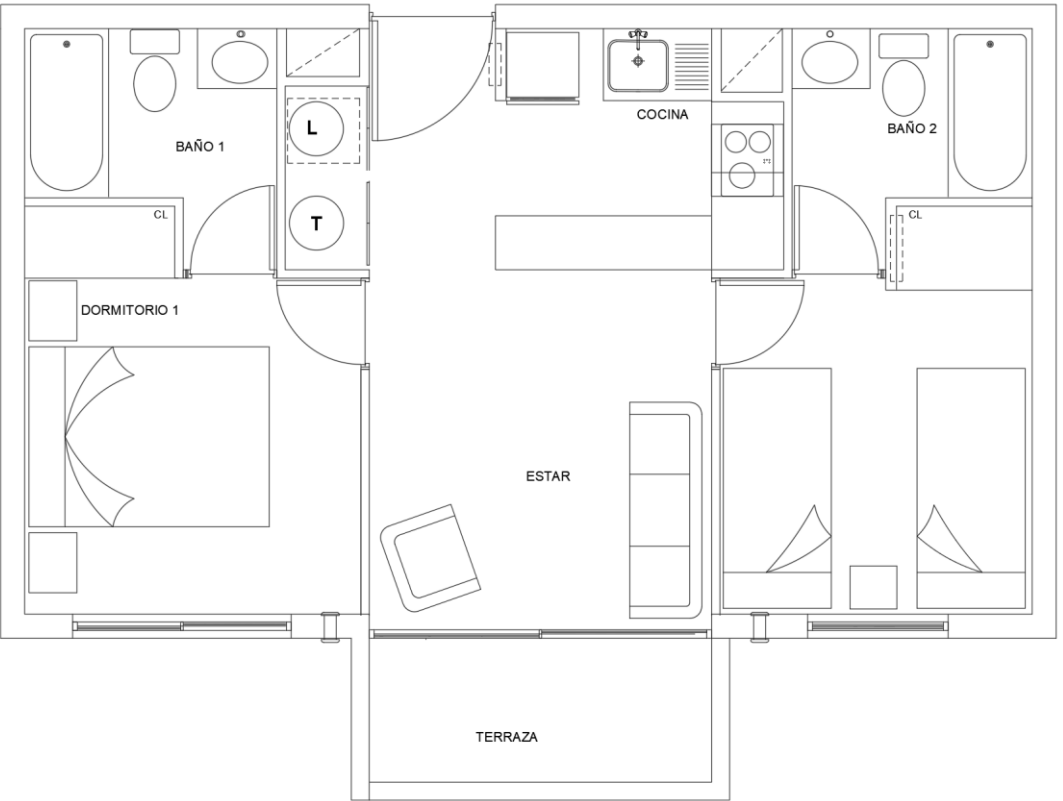
# TERRA TOLTEN



### TIPOLOGÍA - B 3D+2B (15) LINEA 2

|                         |                            |
|-------------------------|----------------------------|
| Superficie Depto.       | 64,07 m <sup>2</sup>       |
| Superficie Terraza      | 4,45 m <sup>2</sup>        |
| <b>Superficie Total</b> | <b>68,52 m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios             | 3                          |
| Baños                   | 2                          |

\*Termo Eléctrico Incluido



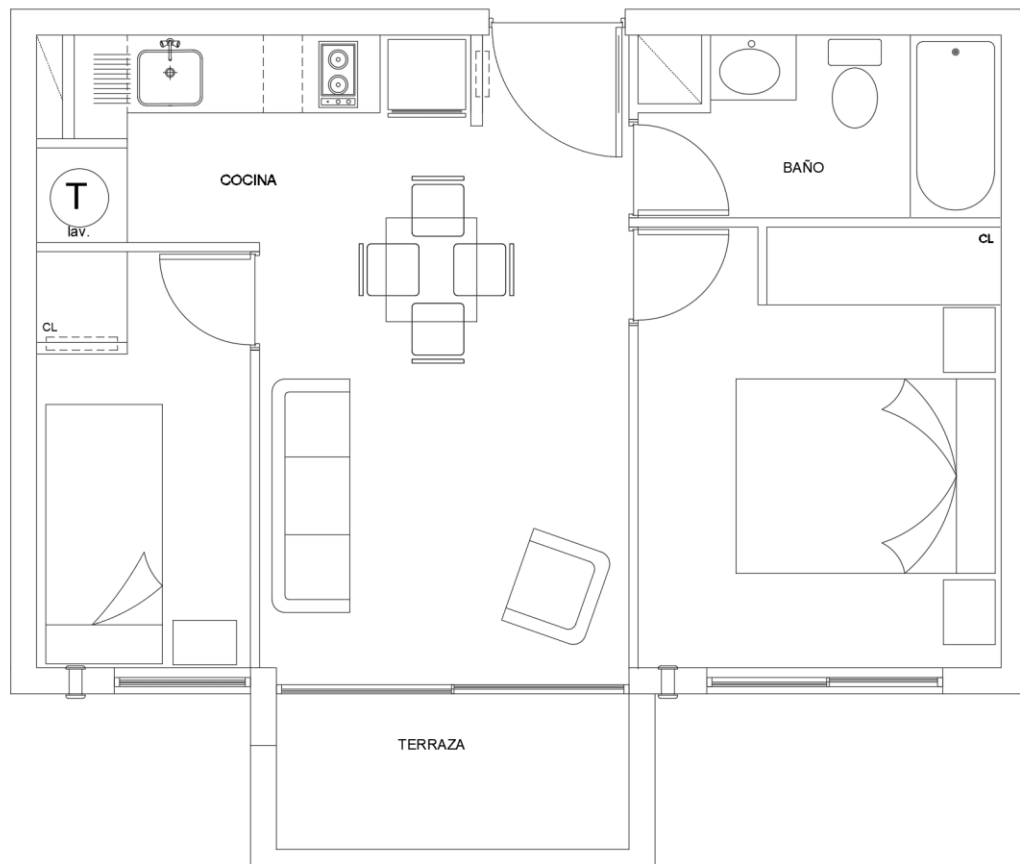
**TIPOLOGÍA - C**  
**2D+2B (30) LINEAS 3 Y 5**

|                    |                      |
|--------------------|----------------------|
| Superficie Depto.  | 44,50 m <sup>2</sup> |
| Superficie Terraza | 4,25 m <sup>2</sup>  |
| Superficie Total   | 48,75 m <sup>2</sup> |
| Dormitorios        | 2                    |
| Baños              | 2                    |

\*Termo Eléctrico Incluido

## TIPOLOGIAS

# TERRA TOLTEN

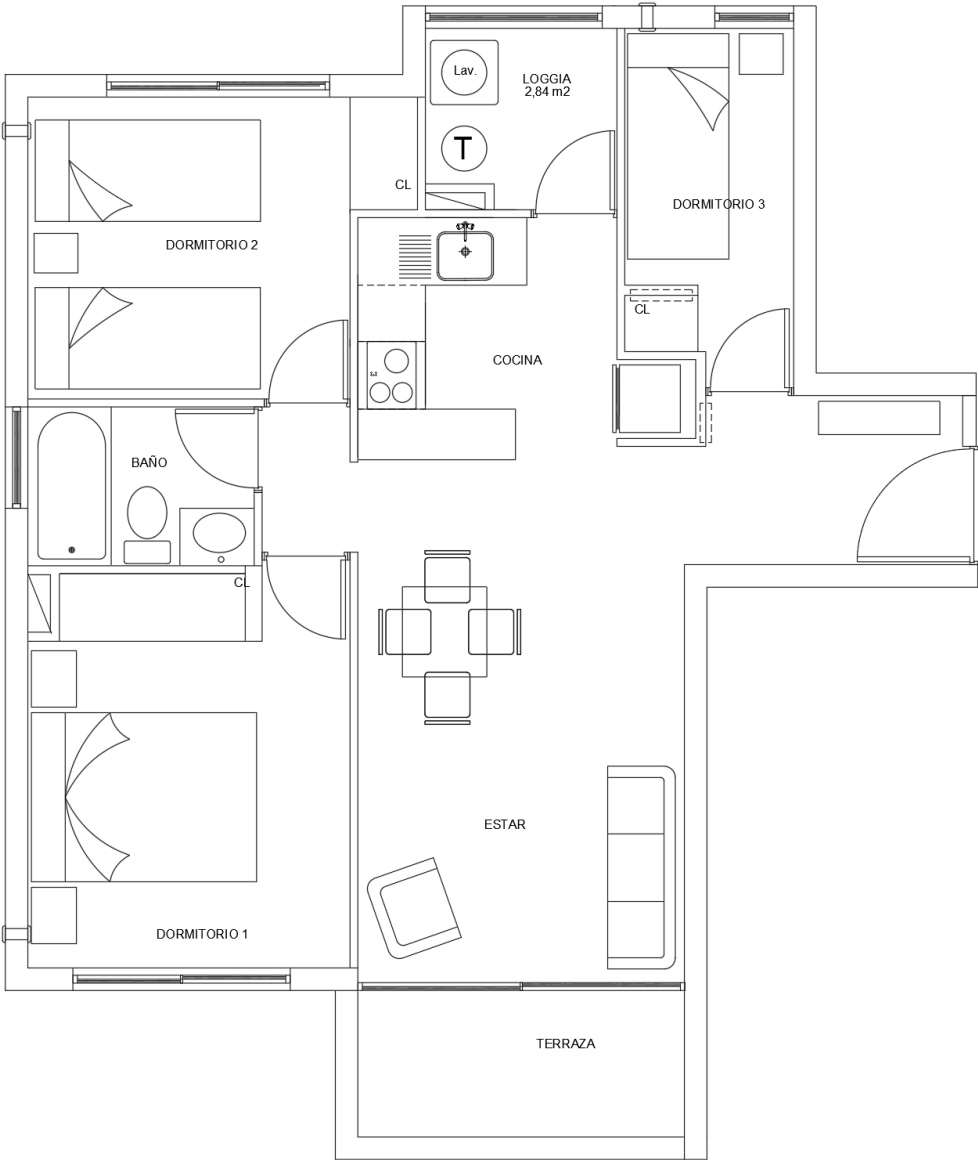


### TIPOLOGÍA - D 2D+1B (15) LINEA 4

|                         |                            |
|-------------------------|----------------------------|
| Superficie Depto.       | 39,57 m <sup>2</sup>       |
| Superficie Terraza      | 4,21 m <sup>2</sup>        |
| <b>Superficie Total</b> | <b>43,78 m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios             | 2                          |
| Baños                   | 1                          |

\*Termo Eléctrico Incluido

# TIPOLOGIAS



**TIPOLOGÍA - E**  
**3D+1B (15) LINEA 6**

|                         |                            |
|-------------------------|----------------------------|
| Superficie Depto.       | 58,96 m <sup>2</sup>       |
| Superficie Terraza      | 4,65 m <sup>2</sup>        |
| <b>Superficie Total</b> | <b>63,61 m<sup>2</sup></b> |
| Dormitorios             | 3                          |
| Baños                   | 1                          |

**TERMINACIONES: REVESTIMIENTOS  
VENTANAS  
CLOSETS**



PAVIMENTO CERAMICO  
**BAÑOS-TERRAZA-LOGIA**



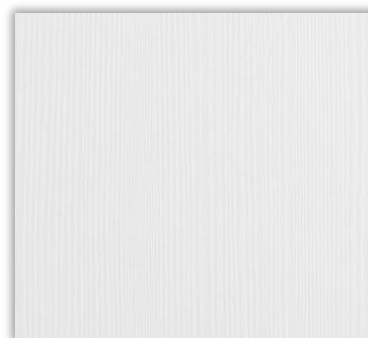
VENTANAS: PVC BLANCO TERMOPANEL



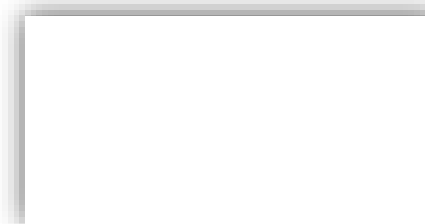
PAPEL MURAL  
**ESTAR-DORMITORIOS**



PAVIMENTO SPC  
FOTOLAMINADO  
**ESTAR-COCINA-DORMITORIOS**



PUERTAS CLOSETS: MELAMINA



CERAMICO EN  
MUROS DE BAÑO (ZONA HÚMEDA)

## TERMINACIONES: COCINA

# TERRA TOLTEN



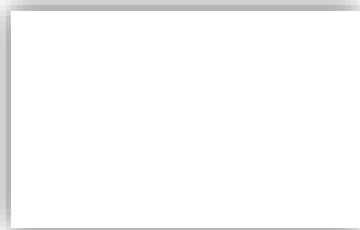
CUBIERTA COCINA: GRANITO



GRIFERIA COCINA: MONOMANDO



ENCIMERA: VITROCERÁMICA 2 Y 3 PLATOS



RESPALDO COCINA: CERAMICO



LAVAPLATOS: BAJO CUBIERTA



HORNO: ELÉCTRICO



CAMPANA: EXTRAIBLE

TERMINACIONES: BAÑOS



WC: 2 PIEZAS DESCARGA  
HORIZONTAL



GRIFERIA TINA – DUCHA: MONOMANDO



TOALLERO BARRA



RECEPTACULO CON MAMPARA EN  
BAÑOS PRINCIPALES



TINA BAÑOS SECUNDARIOS



GRIFERIA LAVAMANOS: MONOMANDO



PERCHA DOBLE



PORTAROLLO S/TAPA



VANITORIO DESIGN

